

Certifikacija opštine NEGOTIN, kao opštine sa povoljnim poslovnim okruženjem - KONAČAN IZVEŠTAJ_17.12.2013.

Redni broj	Opis kriterijuma i indikatora	Nivo važnosti		Nivo ispunjenosti				Maksimaln i broj bodova	Procenat ispunjenja
		Predlog	Ponder	U potpunosti ispunjen (2)	Ispunjen delimično (1)	Nije ispunjen (0)	Nivo ispunjenosti ocena		
1	Strateški plan lokalnog razvoja		1,33	5	1	0	14,00	16,00	87,5%
1,1	Predstavnici javnog i privatnog sektora učestvovali su u strateškom planiranju (najmanje 30% učešća privatnog sektora i nevladinih organizacija)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
1,2	Opština je organizovala najmanje jednu javnu raspravu o SP	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
1,3	Opština je razvila plan implementacije i odredila prioritete projekte	Eliminacioni	2		1		2	4	50,0%
1,4	Strateški plan usvojen od strane Skupštine opštine	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
1,5	Opština prati i usvaja izveštaj o sprovođenju projekata svake godine	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
1,6	Strateški plan razvoja (i svi ostali planovi razvoja) je obuhvatio i studiju o strateškoj proceni uticaja na životnu sredinu	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
2	Odeljenje/Kancelarija (osoba) za lokalni ekonomski razvoj (KLER)		1,05	7	3	0	18,50	21,00	88,1%
2,1	Opština je ustanovila organizacionu jedinicu ili osobu koja će biti zadužena za lokalni ekonomski razvoj (KLER)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
2,2	KLER priprema promotivne materijale (brošure, vodiči za investitore, prezentacija)	Važan	0,5		1		0,5	1	50,0%
2,3	KLER održava kontakte sa potencijalnim investitorima (stranim i domaćim)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
2,4	KLER održava kontakte i pruža podršku lokalnoj poslovnoj zajednici	Vrlo uticajan	1		1		1	2	50,0%
2,5	KLER rukovodi anketiranjem privrede / Saznavanje stavova poslovne zajednice	Vrlo uticajan	1		1		1	2	50,0%
2,6	KLER koordinira proces strateškog planiranja ekonomskog razvoja i obezbeđuje relevantne ekonomske podatke potrebne za strateško planiranje	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
2,7	KLER održava i poboljšava odnose sa centralnim institucijama nadležnim za ekonomski razvoj	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
2,8	KLER razvija i održava baze podataka	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
2,9	KLER priprema i nadgleda sprovođenje ekonomskih projekata	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
2,10	Zaposleni u KLER-u aktivno koriste engleski jezik	Dopunski/Važan	1	2			2	2	100,0%
3	Stalni savetodavni odbor za ekonomska pitanja		0,83	2	1	0	4,00	5,00	80,0%
3,1	Postoji odbor (Privredni savet) koji daje savete opštinskim zvaničnicima vezane za pitanja i probleme poslovne zajednice	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
3,2	Najmanje 30% članova Odbora za ER predstavlja poslovnu zajednicu.	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
3,3	Sastanci Odbora za ER se održavaju najmanje jednom u tri meseca	Vrlo uticajan	1		1		1	2	50,0%

4	<i>Sistem usluga za dobijanje građevinske dozvole</i>		1,29	9	3	2	28,00	36,00	77,8%
4,1	Opština ima važeći prostorni plan i Plan generalne regulacije	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
4,2	Opština poseduje bazu podataka o građevinskim parcelama koje se mogu ponuditi potencijalnom investitoru	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
4,3	Opština pruža pismeni opis procedura izdavanja dozvola (opština ima Vodič kroz proces izdavanja građevinske dozvole)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
4,4	U Vodiču za izdavanje građevinske dozvole postoji opis procedure za izdavanje lokacijske i privremene građevinske dozvole	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
4,5	Opština pruža informacije o proceduri i formulare na internetu	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
4,6	Opština koristi sistem za praćenje statusa predmeta	Vrlo uticajan	1		1		1	2	50,0%
4,7	Opština pruža informacije o statusu konkretnog zahteva/predmeta (preko interneta, pozivnog centra)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
4,8	Opština ima funkcionalan jedinstveni šalter za izdavanje građevinskih dozvola	Eliminacioni	2		1		2	4	50,0%
4,9	Opština prati efikasnost i na osnovu toga je unapredila proces izdavanja građevinskih dozvola	Vrlo uticajan	1			0	0	2	0,0%
4,10	Opština pruža informacije o troškovima komunalnih priključaka koji nisu u nadležnosti LS (struja, telekom)	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
4,11	Opština obezbeđuje informacije o uslovima javnih preduzeća koji su potrebni za izdavanje građevinskih dozvola (rok 30 dana)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
4,12	Opština ima jedinstveni šalter na kome se mogu dobiti uslovi u nadležnosti lokalnih javnih preduzeća	Vrlo uticajan	1		1		1	2	50,0%
4,13	Opština ima digitalizovane podatke o zemljištu i parcelama uključujući i sve informacije o infrastrukturi (opština ima GIS)	Dopunski/Vrlo uticajan	1			0	0	2	0,0%
4,14	Baza podataka zemljišta i objekata koji se mogu ponuditi u zakup	Dopunski/Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
5	<i>Baze podataka, analize i ostale informacije</i>		0,70	8	2	0	12,50	14	89,3%
5,1	Opština koristi statističke podatke koje obezbeđuju republičke institucije (Republički zavod za statistiku, Nacionalna služba za zapošljavanje, itd.) i vrši ekonomske analize i koristi ih u procesu donošenja odluka	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
5,2	Opština koristi svoje sopstvene izvore informacija (istraživanja, ankete, praćenje podataka) vrši ekonomske analize i koristi ih u procesu donošenja odluka	Vrlo uticajan	1		1		1	2	50,0%
5,3	Opština pruža osnovne informacije o troškovima osnivanja privrednog subjekta	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
5,4	Opština nudi informacije o posebnim uslovima za zainteresovane privrednike (poreske olakšice, period oslobođanja od poreza, itd.)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
5,5	Opština vodi evidenciju broja novootvorenih firmi (start-ups)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
5,6	Opština održava bazu podataka svih firmi sa osnovnim podacima za sva	Važan	0,5	2			1	1	100,0%

5,7	Opština ažurira (najmanje jednom u tri meseca) celokupnu bazu podataka firmi	Važan	0,5		1		0,5	1	50,0%
5,8	Baza podataka dostupna preko interneta	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
5,9	Opština pruža informacije o programima finansijske i druge pomoći privredi	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
5,10	Opština je obavezna da odgovara na upite privatnog sektora u roku od 7 radnih dana	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
6	Promotivni materijal za privlačenje investicija		0,93	4	2	1	9,00	13,00	69,2%
6,1	Opština ima ažurirane brošure i promotivne materijale o ekonomskom razvoju	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
6,2	Brošure i promotivni materijal postoje i na engleskom jeziku (ili nekim drugim stranim jezicima)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
6,3	Opština je ažurirala svoju internet prezentaciju vezanu za pitanja ekonomskog razvoja	Eliminacioni	2		1		2	4	50,0%
6,4	Opština ima promotivni materijal (pripremljen s ciljem privlačenja investicija) ili neke druge gore pomenute instrumente koji opisuju konkretne investicione mogućnosti (privredne grane poput: poljoprivrede, proizvodnje hrane, turizma, transporta, filmska industrija, itd.)	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
6,5	Opština je učestvovala na najmanje jednom sajmu	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
6,6	Opština je ustanovila mehanizam za distribuciju svog promotivnog materijala	Važan	0,5			0	0	1	0,0%
6,7	Opština je razvila druge načine promovisanja investicionih potencijala	Dopunski/Vrlo uticajan	1		1		1	2	50,0%
7	Kreditna sposobnost i kreditna opravdanost		1,00	2	0	0	4,00	4,00	100,0%
7,1	Opština je sposobna da dokumentuje i izračuna svoju kreditnu sposobnost	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
7,2	Opština se zadužuje u skladu sa usvojenim razvojnim dokumentima	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
8	Određivanje potreba za radnom snagom i prilagođavanje obrazovanja potrebama privrede		0,56	8	1	0	9,50	10,00	95,0%
8,1	Opština ima statističke podatke o nezaposlenima (stepen obrazovanja i vrste veština)	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
8,2	Opština ima statističke podatke o zaposlenima (stepen obrazovanja i vrste veština)	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
8,3	Opština ima statističke podatke o broju zaposlenih po privrednim granama	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
8,4	Opština saraduje sa Nacionalnom službom za zapošljavanje	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
8,5	Opština je razvila i koristi upitnike za investitore i privrednike koji već imaju firmu o njihovim potrebama za radnom snagom	Važan	0,5		1		0,5	1	50,0%
8,6	Opština nudi (ili pruža informacije) nezaposlenima programe obuke	Važan	0,5	2			1	1	100,0%

8,7	Opština pomaže privrednicima u procesu zapošljavanja radne snage i ima program obuke koji izlazi u susret potrebama privrednika	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
8,8	Opština je donela Lokalni akcioni plan za zapošljavanje	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
8,9	Opština je predložila izmene obrazovnih kurikuluma svojih srednjih škola	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
9	Opština razvija partnerstvo javnog i privatnog sektora s ciljem promocije LER-a		1,20	3	0	2	8,00	12,00	66,7%
9,1	Opštinski zvaničnici redovno održavaju sastanke sa predstavnicima poslovne zajednice (najmanje jednom u 3 meseca, sa 10-50 glavnih poslodavaca - radnji, preduzetnika, kompanija)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
9,2	Biznis centar (poslovni uslužni centar) je osnovan u opštini	Vrlo uticajan	1			0	0	2	0,0%
9,3	Biznis inkubator je osnovan u opštini	Vrlo uticajan	1			0	0	2	0,0%
9,4	Postoje dodatni mehanizmi za pružanje podrške start-upovima	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
9,5	Opština i privatni sektor rade u korist javnih interesa	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
10	Adekvatna infrastruktura i pouzdane komunalne usluge		1,30	7	3	0	22,50	26,00	86,5%
10,1	Opština ima srednjoročne i dugoročne planove infrastrukturnog razvoja (Plan kapitalnih investicija)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
10,2	Opština donosi godišnje planove infrastrukturnog razvoja uzimajući u obzir potrebe privatnog sektora	Eliminacioni	2			1	2	4	50,0%
10,3	Opština sprovodi godišnje planove infrastrukturnog razvoja	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
10,4	Opština koristi eksterne izvore finansiranja pri sprovođenju infrastrukturnih projekata/sprovodi infrastrukturne projekte koji se finansiraju iz Nacionalnog investicionog plana (NIP), Fonda za kapitalna ulaganja, Fonda za zaštitu životne sredine i održivi razvoj, viših nivoa vlasti i donatorskih programa	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
10,5	Opština ima spremne podatke o infrastrukturi u industrijskim zonama	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
10,6	Opština nudi infrastrukturno opremljeno građevinsko zemljište kao deo svoje ponude industrijskog zemljišta	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
10,7	Opština ima spremne podatke o jediničnoj ceni svih komunalnih usluga	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
10,8	Izveštaji komunalnih preduzeća se mogu dobiti na javnim sastancima i/ili se dostavljaju medijima (na veb sajtu grada/opštine)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
10,9	Postoji jedinstveni pozivni centar koji funkcioniše 24 sata dnevno, 7 dana u nedelji (za prijem žalbi, molbi, pružanje informacija)	Vrlo uticajan	1			1	1	2	50,0%
10,10	Opština organizuje istraživanja mišljenja poslovnog sektora o komunalnim uslugama	Dopunski/Važan	0,5			1	0,5	1	50,0%

11	Opština sprovodi transparentnu poresku politiku i politiku naplate taksi kojima se stimuliše ekonomski razvoj		1,75	4	0	0	14,00	14,00	100,0%
11,1	Odluka o naknadi za korišćenje građevinskog zemljišta je dostupna na internet prezentaciji opštine (i u prečišćenoj verziji)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
11,2	Odluka o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta je dostupna na internet prezentaciji opštine (i u prečišćenoj verziji)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
11,3	Odluka o komunalnim taksama je dostupna na internet prezentaciji opštine (i u prečišćenoj verziji)	Eliminacioni	2	2			4	4	100,0%
11,4	Opština nudi olakšice privredi (period neplaćanja poreza, naknada za uređivanje građevinskog zemljišta, itd.)	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
12	Informacione tehnologije		0,75	2	0	0	3,00	3,00	100,0%
12,1	Postoji uvedena internet i e-mail komunikacija u svakodnevno poslovanje	Vrlo uticajan	1	2			2	2	100,0%
12,2	Postojanje e-portala na zvaničnoj internet prezentaciji grada/opštine za slanje pitanja, zahteva, molbi i žalbi	Važan	0,5	2			1	1	100,0%
GRAND TOTAL			1,03	61	16	5	147	174,00	84,5%